

## **Projektmanager:in Flächen- & Immobilienmanagement gesucht (m/w/d)**

Die HAGEN.WIRTSCHAFTSENTWICKLUNG GmbH ist dafür angetreten, wichtige Impulse zur positiven Entwicklung des Wirtschaftsstandortes Hagen zu setzen. Unter anderem wurde hierzu mit der Stadtverwaltung, der SIHK zu Hagen, der FernUniversität in Hagen und externen Akteuren der Wirtschaft die Entwicklung einer Zukunftsstrategie angestoßen, #HAGENhorizonte2035.

Mit der Tochter HAGEN.AREAL GmbH werden Wirtschaftsflächen erworben, aufbereitet und entwickelt. Im Rahmen der Entwicklung dieser und weiterer städtischer Flächen entstehen spannende Zukunftsprojekte, u. a. HAGEN.VALLEY.

Die Gesellschaft bietet alle Servicedienstleistungen einer modernen Wirtschaftsentwicklung – vom Unternehmensservice bis zur Projektentwicklung und Netzwerkbildung. Im Team betreiben wir erfolgreiche Standortförderung durch aktives Handeln.

**Ab sofort suchen wir Sie für eine unbefristete Beschäftigung in unserer Unit HAGEN.BUSINESS, verantwortlich für die Bereiche Flächen- und Immobilienentwicklung, in Vollzeit (39 Std. / Woche) oder Teilzeit.**

### **Ihre Aufgaben**

- Erarbeitung von Nutzungskonzepten für Gewerbeflächen und Immobilien, im Team der Stadt- und Raumplaner:innen von HAGEN.BUSINESS
- Akquise möglicher Nutzer:innen, Projektentwickler:innen und Investor:innen für aktuelle Zukunftsstandorte und Immobilienprojekte
- Begleitung von Bestandsunternehmen und Neuansiedlungen am Wirtschaftsstandort
- Beobachtung des Immobilienmarktes und Unterstützung beim Flächenmonitoring
- Unterstützung bei der Innenstadtentwicklung
- Vernetzung mit Akteuren der Stadtverwaltung und Immobilienwirtschaft
- Vertretung der Gesellschaft auf Fachveranstaltungen & Messen

### **Ihr Profil**

- Ihre Qualifikation für diese Aufgaben ist ein abgeschlossenes Fach-/Hochschulstudium oder eine vergleichbare Ausbildung

- Sie besitzen Berufserfahrung im öffentlichen oder privaten Bereich in einem der genannten Aufgabenschwerpunkte
- Sie haben eine hohe Affinität zu den Themen einer modernen Wirtschaftsförderung, Immobilienwirtschaft und Gewerbeflächenentwicklung
- Sie sind engagiert, kompetent, aufgeschlossen und kommunikativ und arbeiten gern im Team zusammen.

## Das bieten wir

- Motiviertes Team und flache Hierarchien in einer modernen Einrichtung mit wachsenden Strukturen
- Spannende und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Eigenständiges, gestaltendes und eigenverantwortliches Arbeiten unter angenehmen Arbeitsbedingungen
- Attraktive Eingruppierung nach den Vorschriften des Tarifvertrages für den Öffentlichen Dienst (TVÖD-VK) in Abhängigkeit Ihrer fachlichen Qualifikation und Berufserfahrung
- Flexibles Gleitzeitmodell sowie die Möglichkeit zur Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben, zum Beispiel durch mobiles Arbeiten
- Gute Weiterbildungsmöglichkeiten und Entwicklungsperspektiven

## Werden Sie Teil unseres Teams

Unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins senden Sie Ihrer Online-Bewerbung (im pdf-Format) an

[eBewerbung@hagen-wirtschaft.de](mailto:eBewerbung@hagen-wirtschaft.de)

Ihre Ansprechpartner:innen für inhaltliche Fragen:

Jörg Siegmann, T. 02331 – 80 999 41

Monika Kepka, T. 02331 – 80 999 27

Weitere Informationen:

[www.hagen-wirtschaft.de](http://www.hagen-wirtschaft.de)

[www.hagen-valley.de](http://www.hagen-valley.de)

[www.hagen-areal.de](http://www.hagen-areal.de)